

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



voorgevel



rechterzijgevel



achtergevel



linkerzijgevel

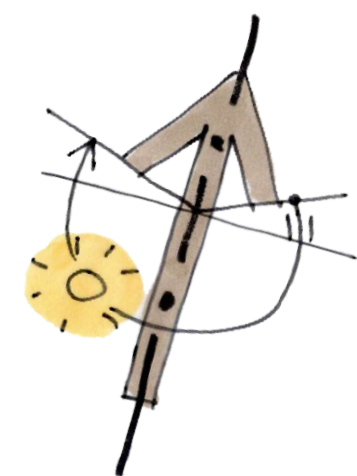
NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



situatie bestaand

kadastrale gemeente: Aalst | Gelderland
sectie: A
percelen: 1189 & 1236
adres: E.P. van Ooijenstraat



situatie nieuw

Parkeren

type:	aantal:	norm:
Koop appartement (75-100m2 BVO)	9	1,8

Parkeerbehoefte = 9 * 1,8 = 16,2 parkeerplaatsen

Er worden **17 parkeerplaatsen** gerealiseerd >16.2, **voldoet**.

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst

Bezonningsstudie

Nieuwe situatie - zomertijd 21 maart UTC +2



9:00



12:00



15:00

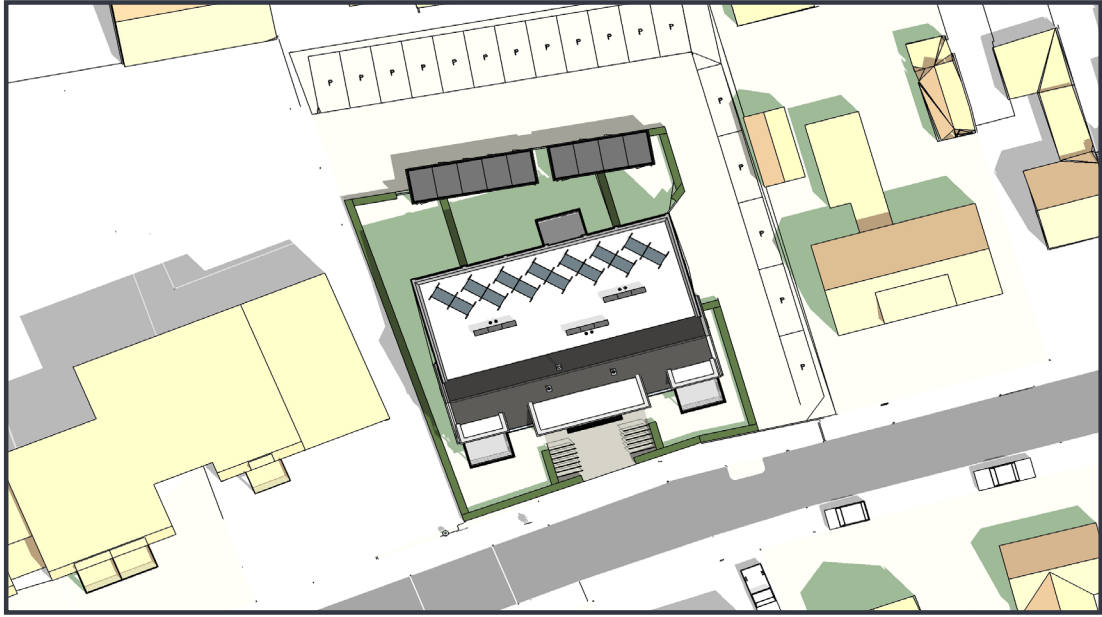


18:00

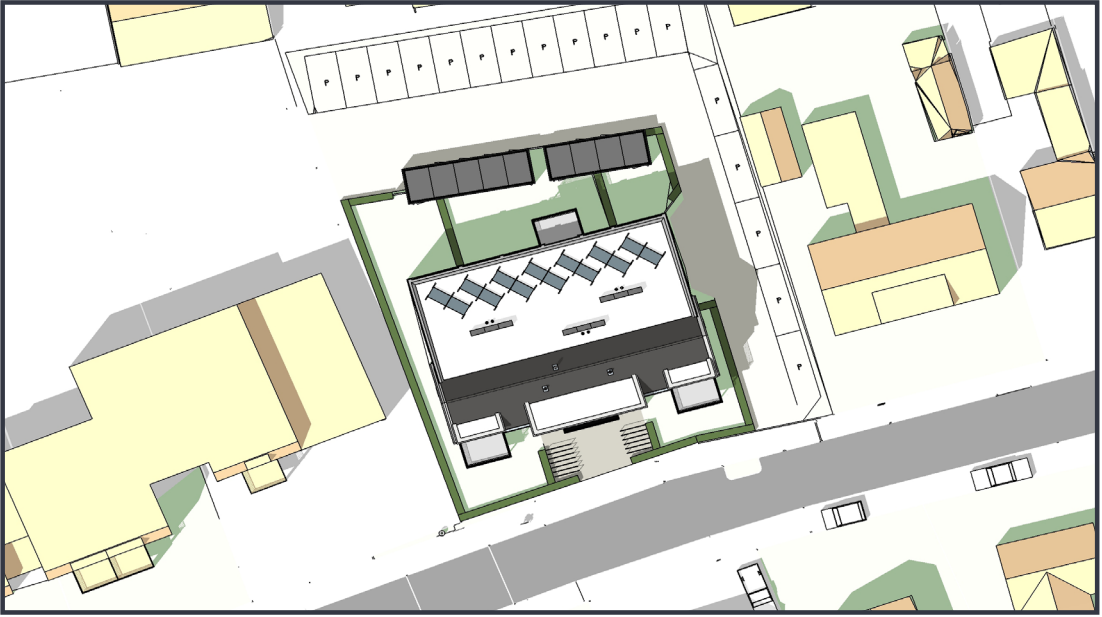
Nieuwe situatie - zomertijd 21 juni UTC +2



9:00



12:00



15:00



18:00



20:00

Nieuwe situatie - zomertijd 23 september UTC +2



9:00



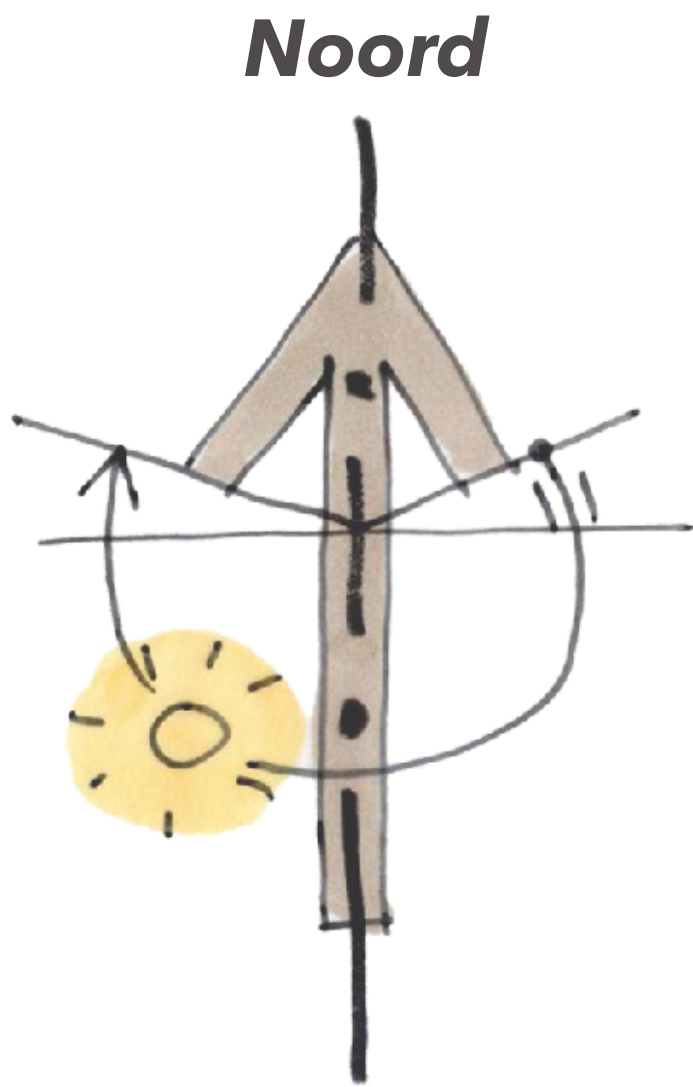
12:00



15:00



18:00



NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



begane grond - peil



eerste verdieping

GBO (gebruikersoppervlak)

Appartement 01 = 81 m²
Appartement 02 = 81 m²
Appartement 03 = 85 m²

Appartement 04 = 83 m²
Appartement 05 = 83 m²
Appartement 06 = 85 m²

Appartement 07 = 83 m²
Appartement 08 = 83 m²
Appartement 09 = 85 m²

NIEUWBOUW APPARTEMENTEN

E.P. van Ooijenstraat 21, Aalst



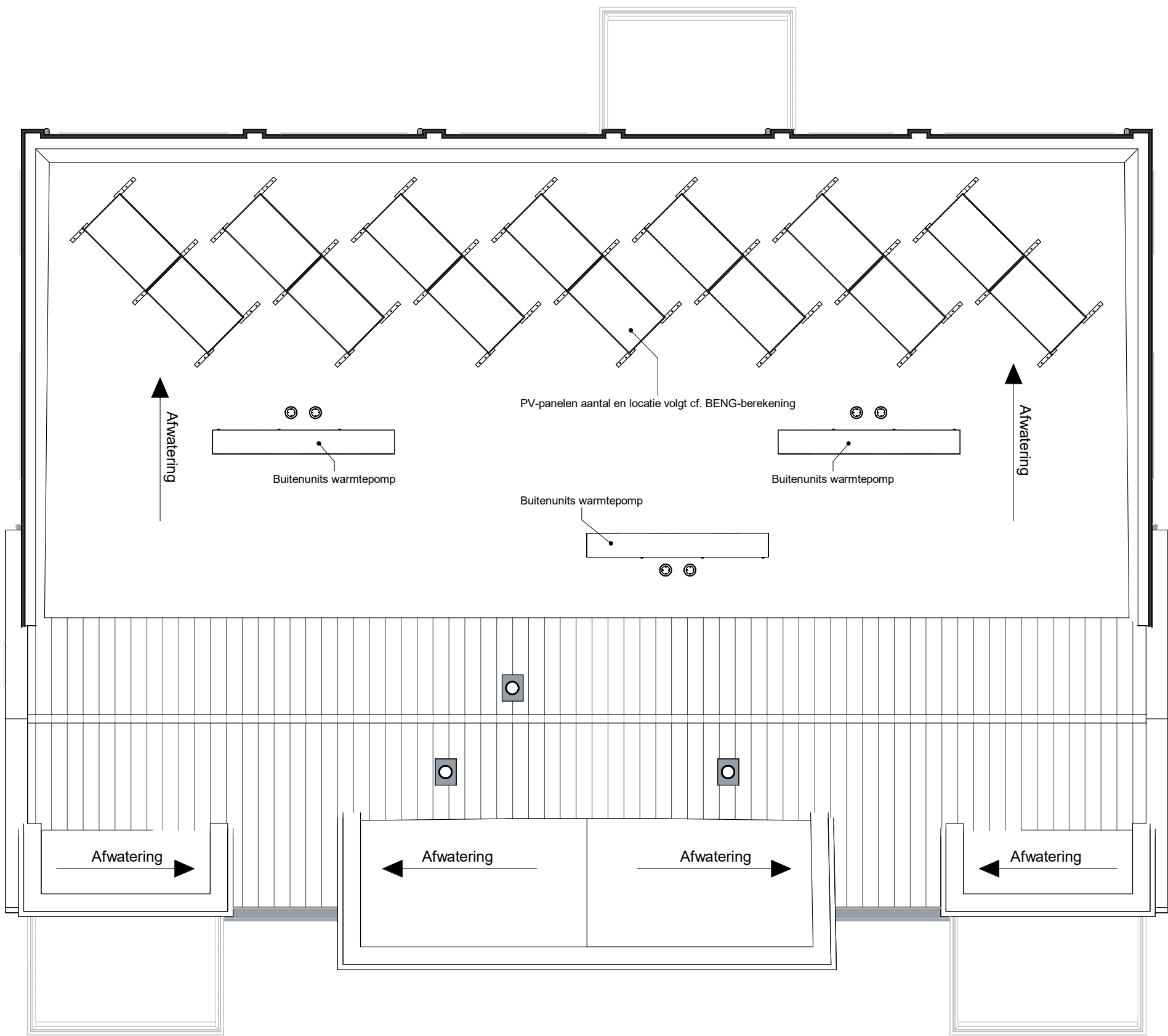
tweede verdieping

GBO (gebruikersoppervlak)

Appartement 01 = 81 m²
Appartement 02 = 81 m²
Appartement 03 = 85 m²

Appartement 04 = 83 m²
Appartement 05 = 83 m²
Appartement 06 = 85 m²

Appartement 07 = 83 m²
Appartement 08 = 83 m²
Appartement 09 = 85 m²



dakaanzicht